

物件案内書 (土地/建物)

種目	造成地				現況	建付地		物件状態	公開中		
所在地	かほく市松浜口8-4地内						小学校	七塚小			
							中学校	河北台中			
区画	土地(m ²)	土地(坪)	坪単価	土地価格	施設負担金	土地総額					
済	-	-	-	-	-	-					
済	-	-	-	-	-	-					
3	250.30	75.71	84,533円	6,400,000円	-	6,400,000円					
建物名					都市計画	非線引き					
所在地備考					用途地域	準工業地域					
最寄の交通機関	七尾線		横山 駅		最寄施設	ゲンキー 松浜店 より 約130 m					
	バス停		松浜中央通 下車 徒歩 約4 分								
土地	面積	上記参照			土地権利	所有権					
	建/容	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	契約残存期間					
	地目	宅地	条件等	現状渡し	借地料	円/月					
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積			
		道路1	※測量図参照			公道	舗装	あり	m ²		
		道路2							m ²		
その他	引渡日	即日			建物状況						
	特徴	調査		実施日	報告書						
		リフォーム		内装	外装						
				年月	年月						
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ 現状渡し ・ 上下水道引込予定 ・ 背割りなし ・ ③敷地内電柱有 										

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	ひととき (株) 〒921-8011 金沢市入江1丁目30番地			免許番号	石川県知事 (2) 第4350号		報酬額	33万円		取引態様	仲介	
	TEL 076-227-8990 FAX 076-227-8993											

